Brabrand Boligforening søger driftschef med ambitioner

Driftschef i en boligforening lyder måske lidt støvet, men Brabrand Boligforening er i en virkelig spændende udvikling med et strategisk fokus på effektivisering af drift og optimal service i alle vore afdelinger. Desuden står vi midt i realiseringen af det mest ambitiøse byudviklingsprojekt i Danmark i Gellerup/Toveshøj. Vi har derfor brug for en superdygtig driftschef, som kan sikre, at de gode indsatser videreføres til gavn for boligforeningens medarbejdere, beboere og samarbejdspartnere.

Nøgleopgaven er ansvaret for et vidtrækkende effektiviseringsprojekt internt i boligforeningen, som skal nå i mål i 2020 - med stor fokus i processen på at opretholde et tilfredsstillende serviceniveau for vores beboere samt et godt arbejdsmiljø for medarbejderne og ikke mindst genskabe et godt samarbejdsklima med de enkelte boligafdelinger og disses afdelingsbestyrelser. Samtidig er vi på vej ind i en fase med omfattende renoveringer af flere afdelinger, nye byggeprojekter, en ny udviklingsplan i Gellerup/Toveshøj og meget, meget mere.

Kan du stå i spidsen for en videreudvikling af strategien, og brænder du for at omsætte strategi til resultater, så er du måske den kommende driftschef i Brabrand Boligforening. Du vil få ansvaret for boligforeningens samlede drift samt vores interne håndværksvirksomhed BB Service, og du vil få en bred berøringsflade med afdelingsbestyrelserne, boligforeningens beboere, samarbejdspartnere og medarbejdere. Du vil have direkte personaleansvar for servicelederne i servicecentrene, driftschefen for BB Service samt en mindre teknisk afdeling.

Med reference til den administrerende direktør vil du indgå i direktionen og blive en central figur i organisationen. Vi forventer, at du fremstår som en helhedsorienteret og aktiv leder, der prioriterer det tværgående ledelsesmæssige samspil med såvel direktør, administrationschef som projektchef.

Vi forventer desuden, at du har mindst fem års erfaring fra den almene boligsektor, og at du har en relevant uddannelsesmæssig baggrund. Det kunne være en håndværksmæssig uddannelse eller en teknisk uddannelse – gerne suppleret med en lederuddannelse. Samtidig ønsker vi, at du har erfaring med ledelse af mellemledere, og at du med en uddelegerende, motiverende, men også bestemt ledelsesstil formår at fremme udvikling, forandring og engagement inden for dit ansvarsområde. Yderligere skal du evne at se muligheder for anvendelsen af nye teknologier og metoder samt at tilrettelægge arbejdsprocesser på nye og anderledes måder.

Dine samarbejdsevner skal være i top, og du skal kunne vinde respekt og forståelse for synspunkter gennem din faglighed og robuste personlighed. Vi forventer, at du fremstår som en synlig, troværdig og udadvendt repræsentant for ledelsen – både i forhold til medarbejdere, beboere og samarbejdspartnere.

Løn- og ansættelsesvilkår i henhold til kvalifikationer. For nærmere beskrivelse af stillingen se venligst https://www.bbbo.dk/om-os/job-i-brabrand-boligforening/

Er du interesseret, så tøv ikke med at sende din ansøgning til hr@bbbo.dk mærket ”Driftschef”. Ansøgningsfrist er den 9. april 2018 kl. 12.00. Yderligere oplysninger fås hos adm. direktør Keld Laursen på mobil 20 26 93 02.

Om Brabrand Boligforening

Brabrand Boligforening er en almen boligforening, der administrerer ca. 5.200 lejeboliger i 25 afdelinger i Aarhus og omegn. I Gellerup og Toveshøj samarbejder vi med Aarhus Kommune om at gennemføre en helhedsplan, så området ændres fra udsat boligområde til en attraktiv bydel. Brabrand Boligforening har ca.

160 medarbejdere fordelt med ca. 40 medarbejdere på vores hovedkontor og ca. 120 medarbejdere i boligafdelingerne. Organisationen er funktionsopdelt med et ledelsessekretariat, en administrationsafdeling, en driftsafdeling og en projektafdeling samt en boligsocial indsats.

Læs mere på bbbo.dk